ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE RECIBO PARCIAL DE LA OBRA	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN: 5 | 2 | 2025

2. ACTA No.: 1 — 3. TIPO DE ACTA PARCIAL: RECIBO PARCIAL DE OBRA [ ] MODIFICACIONES [ ]

4. NOMBRE EQUIPAMIENTO: AVALUOS COMERCIALES — 5. DIRECCION EQUIPAMIENTO: NO APLICA

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	9356-2024	7. FECHA CONTRATO:	25 / 11 / 2024
8. VALOR CONTRATO:	$ 219.580.762		
9. FECHA ACTA INICIO:	10 / 12 / 2024	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30 / 3 / 2025 (MM / AA)
11. PLAZO:	Hast 31-12-2024	Meses/días	
12. PRORROGAS:	3 MESES	13. SUSPENSIONES:	Meses/días
14. ADICIONES:	$ -		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LOS AVALÚOS COMERCIALES CON FINES DE COMPRA Y RENTA DE INMUEBLES OPCIONADOS PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS SOCIALES QUE REQUIERA LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL EN EL PERÍMETRO URBANO Y RURAL DE BOGOTÁ D.C., CUNDINAMARCA Y DEPARTAMENTOS ALEDAÑOS.		
16. CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S.		
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	NO APLICA	18. FECHA CONTRATO:	DD / MM / AA
19. VALOR CONTRATO:			
20. FECHA ACTA INICIO:	DD / MM / AA	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	DD / MM / AA
22. PLAZO:	Meses/días		
23. PRORROGAS:		24. SUSPENSIONES: 0	Meses/días
25. ADICIONES:	$ -		
26. INTEVENTORÍA:	NO APLICA		
27. SUPERVISOR SDIS:	JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA		

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 días del mes de FEBRERO del año 2025 se reunieron _____ representante legal del contratista y _____ representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de No.1 (Escoger una opción) del mes de _____ según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS (Del balance de mayores y menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	100% del valor del contrato, mediante pagos mensuales que correspondan a los servicios prestados y entregados a satisfacción, conforme la oferta económica realizada y de acuerdo con el cronograma y actividades ejecutadas durante el periodo, previamente aprobadas por el supervisor(a) y/o apoyo a la supervisión del contrato	GL	1	$184.521.648,74	$ 184.521.648,74			46,47%	$ 85.751.260,50			46,47%	$ 85.751.260,50
34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO					$ 184.521.648,74		$ 0		$ 85.751.260,50		$ 0		$ 85.751.260,50
35. DESCRIPCIÓN			**36. VALOR CONTRACTUAL**										
IVA			19%		$ 35.059.113,26				$ 16.292.739,50				$ 16.292.739,50
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)					$ 219.580.762,00				$ 102.044.000,00				$ 102.044.000,00
ANTICIPO			%		$ 0,00				$ 0				$ 0
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO			%		$ 0,00				$ 0				$ 0
AJUSTE AL PESO													-$ 0,10
37. TOTAL A PAGAR					$ 219.580.762,00		$ 0		$ 102.044.000,00		$ 0		$ 102.043.999,90

C. OBSERVACIONES

Se anexa informe de supervisión donde se evidencia el valor de cada uno de los avaluos de acuerdo a la tabla indicada en el Paragrafo No.2 - Contrato 9356 de 2024

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	41. FECHA DE CARGUE	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO					
INFORME SOCIAL					
INFORME AMBIENTAL					
INFORME SST					
INFORME DE SUPERVISION	No.1	10-12-2024 al 31-01-2025	INFORME DE SUPERVISION PAGO 1 CTO 9356 DE 2024		
ACTA PARCIAL					
SOPORTE PAGO SDH					
FACTURA					
FORMATO MC 14					

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _____ días del mes de _____ del año _____

Nombre:	CONSTRUCTORA AICOSS S.A.S.	Nombre:	MARIA VICTORIA BARRERA BERNAL	Nombre	JHONNY EDWARD PADILLA ARIZA
Nit	901562837-7	C.C.	52155364	C.C.	79541315
Rep Legal	DAVID ALEJANDRO SANTIAGO TIBAVIZCO	CARGO	APOYO SUSPERVISION	CARGO	SUPERVISOR
Cedula	1121941657				

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista